

Số: 74 /BC-SXD

Trà Vinh, ngày 11 tháng 3 năm 2022

BÁO CÁO
Công tác thanh tra, kiểm tra Quý I năm 2022

Kính gửi: Thanh tra tỉnh Trà Vinh

Căn cứ Quyết định số 1390/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh ban hành Quy định chế độ báo cáo công tác thanh tra, tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo và phòng chống tham nhũng trên địa bàn tỉnh Trà Vinh.

Sở Xây dựng báo cáo kết quả thực hiện như sau:

*** Tóm tắt kế hoạch thanh tra đã được phê duyệt:**

Cuối năm 2021, Thanh tra Sở đã dự thảo kế hoạch thanh kiểm tra chuyên ngành về xây dựng năm 2022 đã được lãnh đạo Sở Xây dựng phê duyệt, cụ thể:

* Thanh tra chuyên ngành: Từ ngày 01/01/2022 ngày 31/12/2022 theo kế hoạch phối hợp các bộ phận có liên quan ở các Sở, ban ngành tỉnh, các huyện, thành phố và các phòng ban trực thuộc Sở thực hiện kiểm tra trật tự xây dựng trên phạm vi toàn tỉnh; kiểm tra chất lượng công trình xây dựng từ 15 đến 20 công trình; thanh tra việc thực hiện các quy định pháp luật về hoạt động đầu tư xây dựng 01 dự án trên địa bàn tỉnh.

* Thanh tra hành chính: Theo chỉ đạo của Ban Giám đốc Sở.

* Kiểm tra trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh.

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN

1. Thanh tra hành chính

Trong kỳ báo cáo, Sở Xây dựng không có phát sinh cuộc thanh tra, kiểm tra hành chính.

2. Thanh tra, kiểm tra chuyên ngành:

a) Việc triển khai các cuộc thanh tra, kiểm tra trong kỳ báo cáo

- Thanh tra Sở kết hợp với Đội Kiểm tra trật tự đô thị thành phố, Phòng Kinh tế - hạ tầng các huyện trực tiếp kiểm tra trật tự xây dựng đô thị và xử lý vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Trà Vinh. Trong quý I năm 2022, đã kiểm tra được 07 trường hợp. Trong đó:

+ Có phép xây dựng: 04 công trình.

+ Không phép xây dựng: 03 công trình.

- Đoàn thanh tra, kiểm tra chất lượng công trình theo kế hoạch:

+ Số cuộc triển khai đột trước chuyển sang: 00 cuộc.

+ Số cuộc triển khai trong kỳ báo cáo: 01 cuộc (đã kiểm tra được 03 dự án đầu tư xây dựng).

- Tham gia Đoàn thanh tra của Thanh tra tỉnh: Tham gia Đoàn Thanh tra thanh tra toàn diện quá trình thực hiện triển khai dự án của Công ty TNHH Sản xuất – Thương mại Công Thành và tham gia Tổ công tác kiểm tra tình hình sử dụng đất của Công ty TNHH MTV Cocoword Việt Nam.

b) Kết quả thanh tra, kiểm tra

- Số tổ chức, cá nhân vi phạm:

+ Số tổ chức: 1.

+ Số cá nhân vi phạm: 02.

- Nội dung vi phạm chủ yếu phát hiện qua thanh tra, kiểm tra:

+ Vi phạm lĩnh vực trật tự xây dựng: 03 (xây dựng không có giấy phép).

+ Xử lý vi phạm: UBND thành phố Trà Vinh đã lập Biên bản ghi nhận hiện trạng để xử lý (02 trường hợp); Thanh tra Sở Xây dựng lập biên bản ghi nhận hiện trạng, hướng dẫn lập thủ tục đề nghị cấp phép xây dựng theo quy định: 01 trường hợp.

c) Kết quả thực hiện kết luận, quyết định xử phạt xử phạt qua thanh tra, kiểm tra

Trong kỳ báo cáo không có phát sinh quyết định xử phạt vi phạm hành chính.

3. Kết quả xây dựng, hoàn thiện thể chế và tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về thanh tra, tiếp công dân, khiếu nại, tố cáo, phòng, chống tham nhũng:

- Số văn bản (quản lý, chỉ đạo) về thanh tra, tiếp công dân, khiếu nại, tố cáo, phòng chống tham nhũng mới được ban hành, được sửa đổi, bổ sung hoặc bãi bỏ: Trong kỳ báo cáo không có phát sinh.

- Số lớp tập huấn, tuyên truyền, giáo dục về thanh tra, tiếp công dân, khiếu nại, tố cáo, phòng chống tham nhũng được tổ chức, tổng số người tham dự:

+ Kết hợp trong quá trình kiểm tra áp dụng biện pháp lồng ghép để tuyên truyền phổ biến pháp luật về công tác thanh tra tới các tổ chức và cá nhân gồm: Chủ đầu tư, Ban Quản lý các dự án các công trình xây dựng cơ bản; Tư vấn thiết kế; Tư vấn giám sát; Tư vấn thẩm tra; Các nhà thầu thi công xây dựng.

+ Kết quả có trên 30 lượt người tham dự.

II. ĐÁNH GIÁ, NHẬN XÉT

1. Đánh giá, nhận xét:

- Trong công tác thanh tra, kiểm tra chuyên ngành được thực hiện theo kế hoạch đã được phê duyệt, tăng cường công tác kiểm tra chất lượng công trình trên địa bàn tỉnh.

- Thông qua kiểm tra có hướng dẫn, nhắc nhở các đơn vị có liên quan thực hiện đúng quy định của pháp luật về xây dựng, nhằm nâng cao ý thức trong việc chấp hành pháp luật về xây dựng của người dân, của các đơn vị tham gia hoạt động tư vấn xây dựng để từng bước ổn định các mặt trong quản lý và hoạt động xây dựng trên địa bàn, góp phần đi vào nề nếp về mặt quản lý nhà nước và quản lý kinh tế xã hội của ngành xây dựng.

- Thực hiện theo Quy chế phối hợp xử lý vi phạm hành chính và vi phạm pháp luật trong hoạt động xây dựng giữa Sở Xây dựng và Công an tỉnh theo quy định tại Thông tư: 04/2007/TTLT-BXD-BCA, ngày 07/7/2007 của Bộ Xây dựng – Bộ Công an.

2. Nguyên nhân

- Nguyên nhân của ưu điểm:

+ Lãnh đạo Sở luôn quan tâm kiểm tra trong việc thanh, kiểm tra. Chỉ đạo lập chương trình kế hoạch, ban hành Quyết định thanh, kiểm tra và cho ý kiến trong công tác xử lý vi phạm hành chính nhằm giúp thanh tra Sở hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

+ Thời gian qua, đã thực hiện theo hệ thống quản lý chất lượng tiêu chuẩn Việt Nam ISO 9001:2015, nhằm chấn chỉnh thường xuyên về tinh thần trách nhiệm của cá nhân phụ trách trong thực hiện nhiệm vụ được giao.

- Những tồn tại, hạn chế:

Biên chế công chức thanh tra còn ít nên công tác kiểm tra trật tự xây dựng đô thị còn hạn chế chủ yếu tập trung kiểm tra các công trình thuộc trường hợp phải lập dự án, chưa có điều kiện tổ chức các đợt kiểm tra các công trình nhà ở riêng lẻ tại các đô thị.

III. PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ (HOẶC CÁC NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM) TRONG KỲ TIẾP THEO

1. Thanh tra hành chính

- Theo sự chỉ đạo của Giám đốc Sở (nếu có).

- Tham gia Đoàn Thanh tra của Thanh tra tỉnh và của Sở ngành có liên quan (nếu có).

2. Về Thanh tra chuyên ngành

Thực hiện tốt công tác thanh tra, kiểm tra hoạt động của các tổ chức, cá nhân trong lĩnh vực quản lý Nhà nước chuyên ngành theo quy định của Luật Xây dựng với những việc cụ thể sau:

- Tiếp tục triển khai Đoàn kiểm tra đợt 1/2022.

- Hoàn tất thủ tục, triển khai Đoàn kiểm tra Dự án nhà ở xã hội theo Công văn chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Thực hiện Chỉ thị 15-CT/TU ngày 28/12/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc tăng cường quản lý trật tự xây dựng và vệ sinh môi trường tại các khu đô thị, khu dân cư trong sản xuất, kinh doanh, dịch vụ trên địa bàn tỉnh và Kế

hoạch 01/KH-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh. Sở Xây dựng chỉ đạo Thanh tra Sở phối hợp với các lực lượng ở huyện, thị xã, thành phố tăng cường công tác kiểm tra trật tự xây dựng đô thị trên địa bàn toàn tỉnh nhằm hướng dẫn người dân thực hiện đúng quy định của nhà nước về xây dựng và kịp thời xử lý vi phạm hành chính theo Nghị định: 06/2022/NĐ-CP, ngày 28/01/2022 của Chính phủ.

- Tham gia Đoàn Thanh tra của Thanh tra Bộ Xây dựng (nếu có yêu cầu)

IV. KIẾN NGHỊ VÀ ĐỀ XUẤT

- Quan tâm công tác đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ về công tác thanh tra cho đội ngũ thanh tra viên và công chức thanh tra.

- Cơ quan nhà nước cấp trên có thẩm quyền cần mở các lớp tập huấn khi văn bản ban hành có hiệu lực nhằm hướng dẫn cụ thể hơn để địa phương áp dụng thực hiện đúng theo quy định.

Sở Xây dựng Trà Vinh báo cáo kết quả thực hiện công tác thanh tra Quý I năm 2022 gửi đến Thanh tra tỉnh Trà Vinh tổng hợp./. *KHL*

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ Sở;
- Lưu: VT, TTr.


GIÁM ĐỐC
Lê Minh Tân

